**FIŞA DE PROIECT de investiție**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Domeniul investiției: Infrastructura și servicii publice de turism, inclusiv obiective de patrimoniu cu potențial turistic** |
|  | **Data depunerii la ADR** |
|  | **Instituţia/structura beneficiară** |
| *Notă: Solicitantii de finanţare pot fi consilii locale, primarii și consilii județene, conform Legii 215/2001 a administrației publice locale cu modificarile si completările ulterioare, parteneriate intre UAT-uri sau Asociatii de Dezvoltare Intercomunitara (ADI)* |
|  | **Titlul Proiectului de investiție** |
| ........................[[1]](#footnote-1) |
|  | **Persoana de contact:** |
| Nume: .....................  Telefon:.....................  E-mail:..................... |
|  | **Obiectivele proiectului de investiție** |
| **Obiectivul general:**  .....................  **Obiectivul specific:**  ................................  *Nota: Proiectul de investitii trebuie sa se inscrie in Obiectivul de Politica 5**„O Europă mai apropiata de cetatenii sai”, cu urmatoarele Obiective specifice:*  *- favorizarea dezvoltării integrate sociale, economice și de mediu la nivel local și a patrimoniului cultural, turismului și securității în zonele urbane;*  *- favorizarea dezvoltării integrate sociale, economice și de mediu la nivel local și a patrimoniului cultural, turismului și securității în afara zonelor urbane.*  *Se vor completa urmatoarele informatii, dupa caz:*  *- contributia proiectului la imbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural si a serviciilor culturale*  *- contributia proiectului la imbunătățirea infrastructurii publice de turism, în special în zone care dispun de un potențial turistic valoros*  *- contributia proiectului la dezvoltarea turismului, balnear, balneo-climateric, litoral.*  ***Localizarea proiectului:***  ***Proiectul se implementeaza intr-o zona functionala:*** *da/nu;*  ***Proiectul se implementeaza in zona ITI:*** *da/nu.* |
|  | **Rezultate aşteptate ale proiectului de investiție** |
| *Obs. Se vor avea in vedere tipurile de Indicatori de rezultat din propunerea de Regulament privind fondurile europene destinate politicii de coeziune 2021-2027, respectiv:*  *• RCR 77 - Turisti/vizite in siturile care beneficiaza de sprijin* |
|  | **Indicatori de realizare imediată / rezultat care vor fi atinși în cadrul proiectului de investiție** |
| *Obs. Se vor avea in vedere tipurile de Indicatori de realizare din propunerea de Regulament privind fondurile europene destinate politicii de coeziune 2021-2027, respectiv:*   * + *RCO 74 – Populatia din zona in care se implementeaza proiecte in baza unor strategii de dezvoltare teritoriala integrate;*   + *RCO 75 – Strategii de dezvoltare teritoriala integrata sprijinite;*   + *RCO 76 – Proiecte integrate de dezvoltare teritoriala\**   + *RCO 77 - Capacitatea infrastructurilor culturale si turistice care beneficiaza de sprijin*   + *RCO X – Spatii deschise nou-create sau reabilitate in zone urbane\*\**   *\* Un proiect este considerat integrat daca indeplineste cel putin una din urmatoarele conditii privind dezvoltarea teritoriala integrata: a) proiectul este implementat de/integreaza mai multe tipuri de actori-cheie (autoritati publice, sectorul privat, ONG-uri); b) deserveste mai multe teritorii administrative (de ex. Mai multe municipalitati) si c) acopera mai multe sectoare de activitate.*  *\*\* Reprezinta suprafata zonelor publice aflate in aer liber, reabilitate sau nou-create. Indicatorul nu include interventii acoperite de alti indicatori aferenti altor Obiective de Politica (de ex. drumuri reabilitate, terenuri reabilitate etc). Lucrarile de reparatii si mentenanta sunt sunt excluse de la finantare.* |
|  | **Justificarea proiectului de investiție** |
| 1. **Strategia/Strategiile/Alte studii în care se încadrează proiectul**   Notă: Proiectul trebuie să facă parte dintr-o analiză, plan, strategie elaborată la nivel local, județean, regional, național, după caz; |
| 1. **Intervențiile proiectului de investiție au în vedere:**   Notă: …………….  *Proiectele de investitii trebuie sa contina urmatoarele tipuri de intervenții stabilite in Anexa 1 la propunerea de Regulament privind stabilirea unor dispozitii comune FEDR, FSE+, FC si FEPAM:*  *128 - Protejarea, dezvoltarea si promovarea infrastructurii publice de turism si a serviciilor turistice aferente;*  *129 - Protejarea, dezvoltarea si promovarea patrimoniului cultural si a serviciilor cuturale;*  *130 - Protejarea, dezvoltarea si promovarea patrimoniului natural si a eco-turismului (cu exceptia siturilor Natura 2000).*  *131 - Regenerarea fizica si cresterea securitatii spatiilor publice.*  *In cazul unui proiect care vizeaza reabilitarea patrimoniului cultural, se va preciza categoria de importanta in conformitate cu legislatia in domeniu.*  *In cazul unui proiect care vizeaza investitii integrate (care vizeaza mai multe tipuri de proiecte/ de ex. investitie in cladirea de patrimoniu si in drumul de acces sau zona,) se va preciza valoarea estimativa pentru fiecare categorie de investitie.*  *In cazul in care proiectul se va implementa intr-o statiune turistica, se va mentiona actul normativ in baza caruia localitatea respectiva a fost atestata ca statiune turistica.*  *Se va preciza daca proiectul este generator de venituri.* |
| 1. **Proiectul se afla pe lista de rezerva a POR 2014-2020 și are elaborate următoarele documente:**   **…….**  **sau**  **Proiectul nu se afla pe lista de rezerva a POR 2014-2020**  Notă: În cazul în care proiectul este inclus pe lista de rezerva a POR 2014-2020, se va avea în vedere doar actualizarea documentațiilor tehnico-economice existente sau continuarea acestora în vederea implementării proiectelor. |
| 1. **Relevanța și fezabilitatea / sustenabilitatea proiectului** |
| 1. **Caracterul integrat al ideii de proiect de investiție cu alte proiecte**   Notă :   * Corelări cu alte proiecte regionale, naționale, sectoriale finalizate sau aflate în implementare indiferent de sursa de finanțare * Măsura în care de implementarea proiectului, ale cărei documentații sunt propuse a fi finanțate din POAT, depind și alte inițiative de dezvoltare de la nivelul local/regiunii. |
|  | 1. **Contribuția proiectului la obiectivele privind dezvoltarea durabilă, egalitatea de șanse, nediscriminare și egalitatea de gen**   Vor trebui inserate informatii referitoare la:   * masuri de accesibilizare ce vor fi prevazute in cadrul proiectului pentru persoanele cu dizabilitati * masuri pentru asigurarea egalitatii de gen, sanse si nediscriminare ; * masuri pentru protectia mediului, utilizarea eficienta a resurselor, atenuarea si adaptarea la schimbari climatice, biodiversitate. |
|  | **Buget eligibil estimat total al investiției**  .... euro, din care ....... euro fără TVA  ATENTIE! Conform Hotărârii nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, in valoarea totala estimata a proiectului de investitii este inclusa si valoarea documentatiei tehnico-economice si a altor documentatii suport, asa cum sunt acestea detaliate in actul normativ mentionat.  Nota: Valoarea estimata totala a proiectului, fara TVA trebuie sa fie cuprinsa intre :  - 3.000.000 euro și maxim 15.000.000 euro.  Cursul utilizat pentru transformarea in euro este cursul inforeuro la data depunerii fisei de proiect de investiție. |
|  | **Documentații tehnico - economice și alte documentații pentru care se solicită finanțare din POAT**  .......  Notă: Documentațiile tehnico-economice pentru care se acordă sprijin financiar în conformitate cu Ghidul POAT sunt: studiul de fezabilitate sau documentația de avizare a lucrărilor de intervenții, după caz; proiect pentru autorizarea/desființarea executării lucrărilor; proiectul tehnic de execuție.  În plus, daca este necesar, se va acorda sprijin financiar și pentru documentații de tipul: plan de afaceri, studiu de marketing, studiu de oportunitate, studii geotehnice, studii pentru obținerea acordurilor/avizelor de mediu, studii arheologice, studii hidrologice, studii topografice, documentații cadastrale, precum și orice alte categorii de studii și documentații pentru obținerea de avize/autorizații care sunt necesare pentru implementarea proiectelor de Infrastructura și servicii publice de turism, inclusiv obiectivele de patrimoniu cu potențial turistic.  Atenție: Documentația elaborată trebuie să respecte conținutul cadru impus de HG907/2016. |
|  | **Bugetul estimat solicitat din POAT pentru elaborarea documentațiilor tehnico-economice sau alte documentații (valoare totală, inclusiv TVA, în lei)**  …..  Notă: Se va atașa Nota de fundamentare a bugetului privind rezonabilitatea costurilor |
|  | **Perioada de implementare pentru realizarea documentațiilor în cadrul proiectului finanțat din POAT** |
| ........  Nota: Perioada de implementare poate fi cuprinsă între iunie 2020 și decembrie 2021 (include și perioada necesară efectuării plăților către contractor). |
|  | **Axa prioritară/Obiectiv specific POAT** |
| Acest document se aplică apelului de proiecte dedicat pregătirii de proiecte din Programul Operațional Asistență Tehnică (POAT) 2014-2020  Axa prioritară 1 Întărirea capacității beneficiarilor de a pregăti și implementa proiecte finanțate din FESI și diseminarea informațiilor privind aceste fonduri  Obiectivul Specific 1.1 Întărirea capacității beneficiarilor de proiecte finanțate din FESI de a pregăti şi de a implementa proiecte mature  Acțiunea 1.1.1 Asistență orizontală pentru beneficiarii FESI și specifică pentru beneficiarii POAT, POIM și POC, inclusiv instruire pentru aceștia și pentru potențialii beneficiari FESI. |

ATENTIE:

1. O regiune de dezvoltare poate obține sprijin financiar pentru elaborarea de documentații pentru cel mult un numărul de proiecte de infrastructură publică de turism, inclusiv obiective de patrimoniu cu potențial touristic, egal cu numărul de județe componente ale regiunii.
2. Beneficiarii documentațiilor tehnico-economice pentru care se acordă sprijinul financiar din POAT 2014-2020, au obligația de a depune cereri de finanțare pentru proiectele pentru care au fost pregătite documentațiile tehnico-economice, în condițiile care vor fi prevăzute de ghidurile solicitantului pentru apelurile de proiecte lansate în perioada de programare 2021-2027, sub sancțiunea restituirii finanțării acordate în condițiile prevăzute de contractele de finanțare pentru pregatirea documentațiilor tehnico-economice.
3. La depunerea Fisei de proiect, Solicitantul/ADI/unul dintre parteneri, dupa caz, va depune si **o declaratie pe propria raspundere** din care sa reiasa ca, la momentul depunerii Cererii de finantare mentionate la pct. 2, **va** **detine dreptul de proprietate asupra obiectivului vizat de proiect si asupra terenului aferent,** respectiv ca acestea nu sunt/ afectate de limitări legale, convenționale, judiciare ale dreptului real invocat, incompatibile cu realizarea activităților proiectului (de ex. limite legale, convenționale etc), respectiv:

* Nu sunt afectate de limite ale dreptului de proprietatea care sunt incompatibile cu realizarea activităților proiectului.
* Nu fac obiectul unor litigii în curs de soluţionare la instanţele judecătoreşti cu privire la situaţia juridică a terenului si infrastructurii imobilului, având ca obiect contestarea dreptului invocat de solicitant pentru realizarea proiectului în conformitate cu criteriul de eligibilitate aferent.
* Nu fac obiectul revendicărilor potrivit unor legi speciale în materie sau dreptului comun.
* (După caz) - Sunt libere de sarcini în sensul în care nu există niciun act sau fapt juridic care împiedică sau limitează, total sau parţial, exercitarea unuia sau mai multor atribute ale dreptului de proprietate, astfel încât proprietarul să poată exercita cele trei atribute aferente dreptului său de proprietate în mod absolut, exclusiv şi perpetuu.
* Sunt disponibile pentru investiții/fac obiectul initierii unor demersuri pentru obtinerea dreptului de proprietate/administrare;
* Pentru cazurile în care a fost depusă Autorizația de construire, Solicitantul va declara că deține/este titularul drepturilor care au fost avute în vedere la emiterea AC.

4. In cazul in care, la momentul depunerii Fisei de proiect, Solicitantul indeplineste deja conditiile mentionate la pct. 3 de mai sus, va atasa la Fisa de proiect documente justificative din care sa reiasa indeplinirea acestor conditii (de ex., extrase de carte funciara etc).

5. In cazul in care, pentru implementarea proiectului, vor fi necesare exproprieri, se va preciza calendarul estimativ al exproprierilor.

6. Solicitantul va mentiona in Fisa de proiect daca aria proiectului se afla intr-o zona protejata sau in proximitatea unei zone protejate.

7. Solicitantul va prezenta o scurta descriere a stadiului pregatirii proiectului (gradul de maturitate).

1. *O regiune de dezvoltare poate obține sprijin financiar pentru elaborarea de documentații în conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență nr.88/2020 pentru cel mult un numărul de proiecte de infrastructură publică de turism, inclusiv obiective de patrimoniu cu potențial turistic, egal cu numărul de județe componente ale regiunii* [↑](#footnote-ref-1)